

Generalforsamling 2024 i Grundejerforeningen, Vidjeparken.

Sted: Thulstedhus, Helberskov

Mødedato: 02-11-2024

Rasmus bød velkommen. Der var 61 til stede og 44 stemmeberettiget.

1. Valg af dirigent:

Pia Nielsen-Rossell fra 145

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år:

Rasmus fremlagde beretningen, som er vedhæftet referat.

Der bliver etableret kloak i 2027 ved huse fra nr. 124-170 og resten i 2028.

3. Aflæggelse af regnskab:

Mogens fremlagde regnskab, som er udsendt med dagsorden.

Regnskab godkendt

4. Rettidigt indkomne forslag:

A. Forslag vedr. etablering af grøfter langs veje (bilag vedhæftet mailen) (forslagsstiller: Anders Lidegaard Skovrup, Vidjeparken 64)

Der var en god snak frem og tilbage. Erik Klemmsen kom med en forklaring på hvordan grøfterne i sin tid er blevet etableret.

Grundvandet står rigtig højt og det vil en grøft ikke afhjælpe på. For at dræn kan afhjælpe problemet, skal grundvandet sænkes, og det vil blive en stor bekostning. Vi skal huske at 2023 var den vådeste sommer og vinter. I 2024 har det også været vådt, men det er ikke nær det vand som vi havde sidste år.

Forslag der stemmes om:

Bestyrelsen må arbejde videre med at få undersøgt, om det er den rigtige løsning at grave rende og hvad det vil koste. Der var 23 der stemte for. Bestyrelsen arbejder videre.

B. Forslag om rør lagte dræn (forslagsstillere Iben Sønderup, Vidjeparken 179 og Helle og Jørgen de Neergaard, Vidjeparken 178)

Forslag trukket

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud:

Mogens fremlagde budget, som også er udsendt med dagsorden.

Der vil nok komme en stigning i kontingent næste år, da alting stiger. De fleste pengene bliver brugt på veje, grøfter og fællesarealer. Der er ikke meget tilbage, hvis der opstår noget.

Budget godkendt

Generalforsamling 2024 i Grundejerforeningen, Vidjeparken.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter:

Bestyrelsesmedlemmer:

På valg er:

Rasmus Glibstrup nr. 91/92 *Valgt*

Dorthe Dahl nr. 88 *Valgt*

Mogens Thomassen nr. 156 *Valgt*

Bestyrelsessuppleanter:

På valg er:

Niels Lauritzen nr. 128

Heidi Pihl nr. 40

Valgt:

Klaus Christensen nr. 21

Anders Skovrup nr. 64

7. Valg af revisor og revisorsuppleanter:

Revisor:

På valg er:

Lars Hedelund nr. 93 *valgt*

Revisorsuppleant:

Søren Lindberg nr. 80A *valgt*

8. Eventuelt:

Referat fra borgermøde om kloak vedhæftet.

Vi vil lave et møde senere om gravning mv. så vi får et samlet tilbud. Derudover vil vi snakke med kommune mv. omkring ønsker til hvor der skal graves.

Ilse nr.79A: Hvorfor er generalforsamling flyttet fra efterårsferien.

Rasmus: Det er fordi mange ikke kan deltage i efterårsferien, og der er mange som ikke lukker sommerhuset ned.

I år var vi dobbelt så mange som sidste år.

Flere kommenterede at det var rigtig dejligt, at arbejdsdag og generalforsamling, er samme dag.

Klavs nr. 21: Tak for en god planlagt arbejdsdag. Han vil opfordre til at man brugte tid på fælles arealer, og fik fældet dårlige træer.

Der er så også nogen der bruger et fællesareal som affaldsplads. Det vil vi opfordre til man ikke gør.

Helle nr. 178: Mulighed for en el lade stander ved postkasserne. Det skal være en åben stander, og så kan vi tage lidt ekstra, og få en lille indtjening ved det.

Lone nr. 143: Hold den gode tone på FB.

Referent: Dorthe Dahl, Vidjeparken 88 – 2/11-2024